



MILJØVERNDEPARTEMENTET

Royal Norwegian Ministry of the Environment

Tidsfrister i planleggingen

**Frist for behandling av private forslag
om regulering**

12 uker

**Rapporteringsplikt i reguleringssaker
som tar lang tid**

24 uker

**Frist for kommunestyrets behandling av
reguleringsforslag**

12 uker

**Frist for innsigelse til regulerings-
og bebyggelsesplaner**

uttalefristen



MILJØVERNDEPARTEMENTET

Royal Norwegian Ministry of the Environment



Frist for behandling av private forslag om regulering

"Når det kommer inn private reguleringsforslag, skal det faste utvalget for plansaker selv snarest mulig *og innen 12 uker* behandle forslaget. *Forslagsstiller og kommunen kan avtale en annen frist.*"

(§ 30 annet ledd)



MILJØVERNDEPARTEMENTET

Royal Norwegian Ministry of the Environment



Rapporteringsplikt i reguleringssaker som tar lang tid

”Når fristen er ute, tar det faste utvalget for plansaker saken opp til behandling med de merknader som er kommet inn. *Det faste utvalget for plansaker skal underrettes dersom saken ikke er behandlet innen 24 uker etter beslutning om utleggelse til offentlig ettersyn.*”

(§ 27-1 nr. 2, første ledd, to siste punktum)



MILJØVERNDEPARTEMENTET

Royal Norwegian Ministry of the Environment

Frist for kommunestyrets behandling av reguleringsforslag

"Når forslaget er ferdigbehandlet av det faste utvalget for plansaker selv, legges det frem for kommunestyret til vedtak, eventuelt i alternativer.

Kommunestyret må treffe vedtak senest 12 uker etter at planforslaget var ferdigbehandlet av det faste utvalget for plansaker. Er kommunestyret ikke enig i forslaget, kan det sende saken tilbake til ny behandling, i tilfelle med retningslinjer for det videre arbeid."

(§ 27-2 nr.1)



MILJØVERNDEPARTEMENTET

Royal Norwegian Ministry of the Environment



Frist for innsigelse til regulerings- og bebyggelsesplaner

"Det faste utvalget for plansaker skal i samband med kunngjøring etter reglene i første ledd legge saken frem for *nabokommuner*, fylkeskommunen og de statlige fagorganer som har særlige interesser i området med en rimelig frist for uttalelse. *Innsigelse skal være sendt innen fristen.*"

(§ 27–1 nr. 2, annet ledd)



MILJØVERNDEPARTEMENTET

Royal Norwegian Ministry of the Environment



Kart og stedfestet informasjon

- Kommunen skal sørge for kart for sine oppgaver etter plan- og bygningsloven
- Private må sørge for mer detaljerte kart
- Kartgrunnlaget skal være oppdatert
- Staten skal bidra med nasjonale databaser
- MD kan fastsette tekniske regler om utforming og lagring av kart
- Kommunen kan stille krav til teknisk utforming av kart.

§ 5. Kart og stedfestet informasjon

Kommunen skal sørge for at det foreligger et oppdatert offentlig kartgrunnlag for de formål som omhandles i loven, bl.a. for å utarbeide kommuneplanens arealdel, reguleringsplaner og situasjonsplaner. Staten skal stille til rådighet nasjonale kartdata for alle kommuner.

Kartgrunnlaget skal også kunne nyttes til andre offentlige og private formål.

Kommunen kan kreve at den som fremmer konsekvensutredning, planforslag eller søknad om tiltak, utarbeider kart, når dette er nødvendig for å ta stilling til utredningen, forslaget eller søknaden. Kommunen kan i samsvar med forskrift etter fjerde ledd gi bestemmelser eller fatte vedtak om krav til teknisk utforming og innhold, herunder i større saker kreve at data leveres i digital form. Kommunen kan innarbeide slike kart i det offentlige kartgrunnlaget.

Departementet kan i forskrift gi regler om kart og stedfestet informasjon, herunder krav til innhold, utforming, kvalitet, rapportering, oppdatering og lagring.

Kongen kan bestemme at det skal iverksettes landsomfattende eller lokale prosjekter for å samle, kontrollere, revidere eller supplere plan- og byggesaksinformasjon og det offentlige kartgrunnlaget. Kongen kan pålegge offentlige organer å gi de opplysninger som er nødvendige for å gjennomføre prosjektet.